

U Zagrebu 20. srpnja 2026.

OPĆINSKI SUD U SISKU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SISAK
Trg Ljudevita Posavskog 5
44000 Sisak

ZEMLJIŠNOKNJIŽNA STVAR:

PREDLAGATELJ: LOVAČKA UDRUGA „VIDRA“ GUŠĆE u stečaju, OIB:

03497277345, Gušće 1a, Gušće, zastupani po stečajnom upravitelju Frani Bazini u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284, a oni po Maji Barbir Bekavac, odvjetnici u Zagrebu, Trg kralja Tomislava 15
(odvjetnikbarbirbekavac@gmail.com)

PROTUSTRANKA: LOVAČKO STRELJAČKA UDRUGA SOKOL, OIB: 49031798892, Gušće 1a, Gušće, zastupani po predsjedniku Daliboru Didulici

Radi: zabilježbe

PRIJEDLOG ZA

ZABILJEŽBU TUŽBE RADI POBIJANJA PRAVNE RADNJE DUŽNIKA

Sudu aplikacijom ZIS + punomoć + prilozi

I Predlagatelj je u ovoj zemljišnoknjižnoj stvari za svog punomoćnika izabrao Maju Barbir Bekavac, odvjetnicu sa sjedištem ureda u Zagrebu, Trg kralja Tomislava 15, pa moli naslovljeni sud sve odluke, obavijesti i druga pismena dostavljati na adresu izabranog punomoćnika odnosno putem pretinca suda.

Dokaz: - punomoć, dostavljaju se

II Predlagatelj je protiv protustranke Trgovačkom sudu u Zagrebu podnio tužbu radi pobijanja pravne radnje dužnika i to Ugovora o kupoprodaji nekretnina zaključenog dana 30. lipnja 2023. između LOVAČKA UDRUGA „VIDRA“ GUŠĆE, OIB: 03497277345, Gušće 1a, Gušće kao prodavatelja i protustranke kao kupca, predmetom kojeg ugovora je kupoprodaja nekretnina upisanih u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak tada upisane u zk.ul. 613, k.o. Gušće i to: k.č.br. 1057, oranica pijac od 13889 m², k.č.br. 1059 oranica pijac od 6168 m² i k.č.br. 1060 oranica pijac od 1020 m², a koja sada dolazi upisana u BZP zk.ul. 1804 k.o. Gušće.

Tužba je podnesena temeljem odredbe čl.198. st.1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje u tekstu: SZ) o pobijanju pravnih radnji stečajnog dužnika te odredbi čl.201., čl.202. i čl.203. SZ-a.

Predlagatelj je tužbu podnio 20. srpnja 2026. putem aplikacije e-komunikacija.

Dokaz: - tužba uz obavijest o primitku elektroničkog podneska, dostavlja se

III Protustranka je upisana kao vlasnik nekretnina, pobliže opisanih u točki II prijedloga.

Dokaz: - uvid u zk izvadak, dostavlja se i predlaže se

IV Slijedom navedenog, s obzirom da je predlagatelj pred nadležnim sudom pokrenuo parnični postupak radi pobijanja pravne radnje dužnika, predlaže se naslovljenom zemljišnoknjižnom odjelu na temelju odredaba čl.91. i čl.92. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) donijeti sljedeće

r j e š e n j e

dopušta se zabilježba tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji po tužbi predlagatelja protiv protustranke pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, a na nekretninama upisanim u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak upisane u zk.ul. 1804, k.o. Gušće i to: k.č.br. 1057, oranica pijac od 13889 m², k.č.br. 1059 oranica pijac od 6168 m² i k.č.br. 1060 oranica pijac od 1020 m².

Predlagatelj zastupan po: